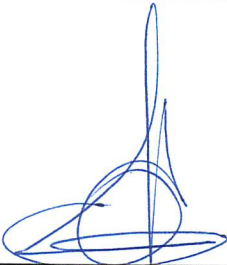




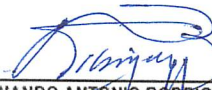
COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
DEL MPIO DE ALTAMIRA TAMAULIPAS
FACTIBILIDADES
DEL 01 DE OCTUBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

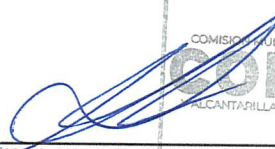


Numero Cuenta Contable	Número, Solicitante y Representante Legal	Descripción / Ubicación	La solicitud cumple con:		Urbanizaciones			Procedimiento de verificación				\$ Total de Derechos de uso de Infraestructura	\$ Derechos de uso de Infraestructura devengados en el periodo	\$ Derechos de uso de Infraestructura recaudados en el periodo	\$ Total de derechos de uso de Infraestructura recaudados (en el periodo en revisión y anteriores)	% Avance de recaudación (Total recaudado en el periodo y anteriores/Total de derechos de uso de Infraestructura)	Se contrato el Serv. Público por cada Lote			\$ TOTAL RECAUDADO DE CONTRATOS (EN EL PERIODO EN REVISIÓN Y ANTERIORES)
			Oficio	Plano	NUMERO DE LOTES	TIPO D. CYS, I. P.	AREA EN M2	Doc. Técnica	I	II	III						NUMERO DE LOTES	\$ MONTO DEVENGADO	\$ MONTO RECAUDADO	
41780-78104	FACTIBILIDAD COM-ALT-GG-SGT-FACT-311/2025,CONST RUCCIONES ARYVE, S.A. DE C.V., C. Eduardo Jose Vela Aragon (VALLE ESMERALDA)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	76 VIV	D	5700	0	SI	SI	SI	\$ 838,219.38	\$ 838,219.38	\$ 838,219.38	\$ 838,219.38	100%	76 VIV	\$ 838,219.38	\$ 838,219.38	\$ 838,219.38
41780-78104	FACTIBILIDAD COM-ALT-GG-SGT-FACT-321/2025,CONST RUCCIONES ARYVE, S.A. DE C.V., C. Eduardo Jose Vela Aragon (CORREDOR INDUSTRIAL)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	14 VIV	D	1050	0	SI	SI	SI	\$ 154,408.83	\$ 154,408.83	\$ 154,408.83	\$ 154,408.83	100%	14 VIV	\$ 154,408.83	\$ 154,408.83	\$ 154,408.83
41780-78104	CONVENIO 004/2025,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (SANTA MONICA)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	100 VIV	D	7500	0	SI	SI	SI	\$ 384,031.52	\$ 384,031.52	\$ 384,031.52	\$ 384,031.52	100%	100 VIV	\$ 384,031.52	\$ 384,031.52	\$ 384,031.52


DR. GABRIEL ARCOS ESPINOSA
GERENTE GENERAL
TITULAR DE LA ENTIDAD


C.P. RAFAELA MONCAYO VAZQUEZ
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO
RESPONSABLE ADMINISTRATIVO


C.P. FERNANDO ANTONIO RODRIGUEZ RUIZ
SUBGERENTE FINANCIERO
RESPONSABLE FINANCIERO

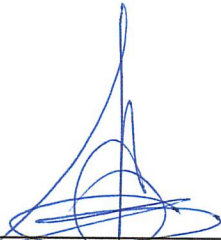

M.A.I. GIL GIUSSEP GALI DIAZ
SUBGERENTE TECNICO
RESPONSABLE TECNICO



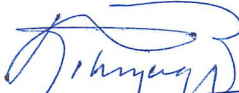

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
DEL MPIO DE ALTAMIRA TAMAULIPAS
FACTIBILIDADES
DEL 01 DE OCTUBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025



Número Cuenta Contable	Número, Solicitante y Representante Legal	Descripción / Ubicación	La solicitud cumple con:		Urbanizaciones				Procedimiento de verificación				\$ Total de Derechos de uso de Infraestructura	\$ Derechos de uso de Infraestructura devengados en el periodo	\$ Derechos de uso de Infraestructura recaudados en el periodo	\$ Total de derechos de uso de Infraestructura recaudados (en el periodo en revisión y anteriores)	% Avance de recaudación (Total recaudado en el periodo y anteriores / Total de derechos de uso de Infraestructura)	Se contrato el Serv. Publico por cada Lote			\$ TOTAL RECAUDADO DE CONTRATOS (EN EL PERIODO EN REVISIÓN Y ANTERIORES)
			Oficio	Plano	NÚMERO DE LOTES	TIPO: D. C/S. I.P.	AREA EN M2	Doc. Técnica	I	II	III	Resolutivo						NÚMERO DE LOTES	\$ MONTO DEVENGADO	\$ MONTO RECAUDADO	
41780-78104	CAS.- COM-ALT-GG-SGT-CAS - 271/2025 AL COM-ALT-GG-SGT-CAS -330/2025 ,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (SANTA MONICA)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	60 VIV	D	4500	0	SI	SI	SI	SI	\$ 13,848.34	\$ 13,848.34	\$ 13,848.34	\$ 13,848.34	100%	60 VIV	\$ 13,848.34	\$ 13,848.34	\$ 13,848.34
41780-78104	CAS.- COM-ALT-GG-SGT-CAS - 247/2025 AL COM-ALT-GG-SGT-CAS -270/2025 ,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (LOS OBELISCOS)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	24 VIV	D	1800	0	SI	SI	SI	SI	\$ 5,539.34	\$ 5,539.34	\$ 5,539.34	\$ 5,539.34	100%	24 VIV	\$ 5,539.34	\$ 5,539.34	\$ 5,539.34


DR. GABRIEL ARCOS ESPINOSA
GERENTE GENERAL
TITULAR DE LA ENTIDAD


C.P. RAFAELA MONCAYO VAZQUEZ
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO
RESPONSABLE ADMINISTRATIVO


C.P. FERNANDO ANTONIO RODRIGUEZ RUIZ
SUBGERENTE FINANCIERO
RESPONSABLE FINANCIERO


M.A.I. GIL GIUSSEP GALI DIAZ
SUBGERENTE TECNICO
RESPONSABLE TECNICO

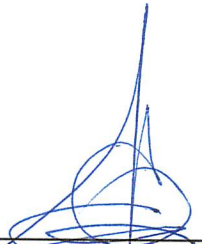




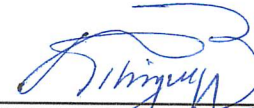
COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
DEL MPIO DE ALTAMIRA TAMAULIPAS
FACTIBILIDADES
DEL 01 DE OCTUBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025



Numero Cuenta Contable	Número, Solicitante y Representante Legal	Descripción / Ubicación	La solicitud cumple con:		Urbanizaciones				Procedimiento de verificación				\$ Total de Derechos de uso de Infraestructura	\$ Derechos de uso de Infraestructura devengados en el periodo	\$ Derechos de uso de Infraestructura recaudados en el periodo	\$ Total de derechos de uso de Infraestructura recaudados (en el periodo en revisión y anteriores)	% Avance de recaudación (Total recaudado en el periodo y anteriores/Total de derechos de uso de Infraestructura)	Se contrato el Serv. Público por cada Lote			\$ TOTAL RECAUDADO DE CONTRATOS (EN EL PERIODO EN REVISION Y ANTERIORES)
			Oficio	Plano	NUMERO DE LOTES	TIPO: D, O/S, I, P.	AREA EN M2	Doc. Técnica	I	II	III	Resolutivo						NUMERO DE LOTES	\$ MONTO DEVENGADO	\$ MONTO RECAUDADO	
41780-78104	CAS.- COM-ALT-GG-SGT-CAS - 156/2025 AL COM-ALT-GG-SGT-CAS -173/2025 ,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (LOS OBELISCOS)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	18 VIV	D	1350	0	SI	SI	SI	SI	\$ 4,154.50	\$ 4,154.50	\$ 4,154.50	\$ 4,154.50	100%	18 VIV	\$ 4,154.50	\$ 4,154.50	\$ 4,154.50
41780-78104	CAS.- COM-ALT-GG-SGT-CAS - 174/2025 AL COM-ALT-GG-SGT-CAS -210/2025 ,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (SANTA MONICA)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	36 VIV	D	2700	0	SI	SI	SI	SI	\$ 8,424.40	\$ 8,424.40	\$ 8,424.40	\$ 8,424.40	100%	36 VIV	\$ 8,424.40	\$ 8,424.40	\$ 8,424.40


DR. GABRIEL ARCOS ESPINOSA
GERENTE GENERAL
TITULAR DE LA ENTIDAD


C.P. RAFAELA MONCAYO VAZQUEZ
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO
RESPONSABLE ADMINISTRATIVO


C.P. FERNANDO ANTONIO RODRIGUEZ RUIZ
SUBGERENTE FINANCIERO
RESPONSABLE FINANCIERO


M.A.I. GIL GIUSSEP GALI DIAZ
SUBGERENTE TECNICO
RESPONSABLE TECNICO

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
COM4PA
Y ALCANTARILLADO
DE ALTAMIRA



COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
DEL MPIO DE ALTAMIRA TAMAULIPAS

FACTIBILIDADES

DEL 01 DE OCTUBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025



Numero Cuenta Contable	Número, Solicitante y Representante Legal	Descripción / Ubicación	La solicitud cumple con:		Urbanizaciones				Procedimiento de verificación				\$ Total de Derechos de uso de Infraestructura	\$ Derechos de uso de Infraestructura devengados en el periodo.	\$ Derechos de uso de Infraestructura recaudados en el periodo	\$ Total de derechos de uso de Infraestructura recaudados (en el periodo en revisión y anteriores)	% Avance de recaudación (Total recaudado en el periodo y anteriores/Total de derechos de uso de infraestructura)	Se contrato el Serv. Publico por cada Lote			\$ TOTAL RECAUDADO DE CONTRATOS (EN EL PERIODO EN REVISION Y ANTERIORES)
			Oficio	Pluma	NUMERO DE LOTES	TIPO: D, O.S, I, P.	AREA EN M2	Doc. Técnica	I	II	III	Resolutivo						NUMERO DE LOTES	\$ MONTO DEVENGADO	\$ MONTO RECAUDADO	
41780-78104	CAS.- COM-ALT-GG-SGT-CAS - 211/2025 AL COM-ALT-GG-SGT-CAS -246/2025 ,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (SANTA MONICA)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	36 VIV	D	2700	0	SI	SI	SI	SI	\$ 8,424.40	\$ 8,424.40	\$ 8,424.40	\$ 8,424.40	100%	36 VIV	\$ 8,424.40	\$ 8,424.40	\$ 8,424.40
41780-78104	CONVENIO 005/2025,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (LOS OBELISCOS)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	42 VIV	D	3150	0	SI	SI	SI	SI	\$ 243,140.30	\$ 243,140.30	\$ 243,140.30	\$ 243,140.30	100%	42 VIV	\$ 243,140.30	\$ 243,140.30	\$ 243,140.30
41780-78104	CONVENIO 003/2025,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (LOS OBELISCOS)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	66 VIV	D	4950	0	SI	SI	SI	SI	\$ 103,453.42	\$ 103,453.42	\$ 103,453.42	\$ 103,453.42	100%	66 VIV	\$ 103,453.42	\$ 103,453.42	\$ 103,453.42

DR. GABRIEL ARCO ESPINOSA
GERENTE GENERAL
TITULAR DE LA ENTIDAD

C.P. RAFAELA MONTOYA VAZQUEZ
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO
RESPONSABLE ADMINISTRATIVO

C.P. FERNANDO ANTONIO RODRIGUEZ RUIZ
SUBGERENTE FINANCIERO
RESPONSABLE FINANCIERO

M.A.I. GIL GIUSSEP GALI DIAZ
SUBGERENTE TECNICO
RESPONSABLE TECNICO

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
COM4PA
Y ALCANTARILLADO
DE ALTAMIRA



COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
DEL MPIO DE ALTAMIRA TAMAULIPAS
FACTIBILIDADES
DEL 01 DE OCTUBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025



Numero Cuenta Contable	Número, Solicitante y Representante Legal	Descripción / Ubicación	La solicitud cumple con:		Urbanizaciones			Procedimiento de verificación					\$ Total de Derechos de uso de Infraestructura	\$ Derechos de uso de Infraestructura devengados en el periodo	\$ Derechos de uso de Infraestructura recaudados en el periodo	\$ Total de derechos de uso de Infraestructura recaudados (en el periodo en revisión y anteriores)	% Avance de recaudación (Total recaudado en el periodo y anteriores/Total de derechos de uso de Infraestructura)	Se contrato el Serv. Público por cada Lote			\$ TOTAL RECAUDADO DE CONTRATOS (EN EL PERIODO EN REVISIÓN Y ANTERIORES)
			Oficio	Plano	NUMERO DE LOTES	TIPO: D. Cyl. I. P.	AREA EN M2	Doc. Técnica	I	II	III	Resolutivo						NUMERO DE LOTES	\$ MONTO DEVENGADO	\$ MONTO RECAUDADO	
41780-78104	FACTIBILIDAD COM-ALT-GG-SGT-FACT-290/2025,CONST RUCCIONES ARYVE, S.A. DE C.V., C. Eduardo Jose Vela Aragon (VISTA LAGUNA)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	96 VIV	D	7200	0	SI	SI	SI	SI	\$ 1,051,966.15	\$ 1,051,966.15	\$ 1,051,966.15	\$ 1,051,966.15	100%	96 VIV	\$ 1,051,966.15	\$ 1,051,966.15	\$ 1,051,966.15
41780-78104	CONVENIO 004/2025,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (SANTA MONICA)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	100 VIV	D	7500	0	SI	SI	SI	SI	\$ 384,031.53	\$ 384,031.53	\$ 384,031.53	\$ 384,031.53	100%	100 VIV	\$ 384,031.53	\$ 384,031.53	\$ 384,031.53
41780-78104	CONVENIO CM/002/2025,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (SANTA MONICA)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	112 VIV	D	8400	0	SI	SI	SI	SI	\$ 326,920.31	\$ 326,920.31	\$ 326,920.31	\$ 326,920.31	100%	112 VIV	\$ 326,920.31	\$ 326,920.31	\$ 326,920.31
41780-78104	CONVENIO 003/2025,BIENES E INMUEBLES TRES PICOS, S.A. DE C.V., GERARDO TOVAR ESPINOSA (LOS OBELISCOS)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	66 VIV	D	4950	0	SI	SI	SI	SI	\$ 206,906.78	\$ 206,906.78	\$ 206,906.78	\$ 206,906.78	100%	66 VIV	\$ 206,906.78	\$ 206,906.78	\$ 206,906.78

DR. GABRIEL ARCOS ESPINOSA
GERENTE GENERAL
TITULAR DE LA ENTIDAD

C.P. RAFAELA MONCAYO VAZQUEZ
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO
RESPONSABLE ADMINISTRATIVO

C.P. FERNANDO ANTONIO RODRIGUEZ RUIZ
SUBGERENTE FINANCIERO
RESPONSABLE FINANCIERO

M.A.I. GIL GIUSSEP GALI DIAZ
SUBGERENTE TECNICO
RESPONSABLE TECNICO

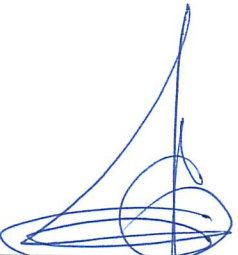
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



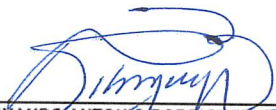
COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
DEL MPIO DE ALTAMIRA TAMAULIPAS
FACTIBILIDADES
DEL 01 DE OCTUBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025



Numero Cuenta Contable	Número, Solicitante y Representante Legal	Descripción / Ubicación	La solicitud cumple con:		Urbanizaciones			Procedimiento de verificación				\$ Total de Derechos de uso de Infraestructura	\$ Derechos de uso de Infraestructura devengados en el periodo	\$ Derechos de uso de Infraestructura recaudados en el periodo	\$ Total de derechos de uso de Infraestructura recaudados (en el periodo en revisión y anteriores)	% Avance de recaudación (Total recaudado en el periodo y anterior / Total de derechos de uso de Infraestructura)	Se contrato el Serv. Público por cada Lote			\$ TOTAL RECAUDADO DE CONTRATOS (EN EL PERIODO EN REVISION Y ANTERIORES)
			Oficio	Plano	NUMERO DE LOTES	TIPO: D, Cys, I.P.	AREA EN M2	Doc. Técnica	I	II	III						NUMERO DE LOTES	\$ MONTO DEVENGADO	\$ MONTO RECAUDADO	
41780-78104	CONVENIO CM/001/2025, Bienes e Inmuebles Tres Picos, S.A. de C.V., Gerardo Tovar Espinosa (Santa Monica)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	77 VIV	D	5775	0	SI	SI	SI	\$ 262,887.06	\$ 262,887.06	\$ 262,887.06	\$ 262,887.06	100%	77 VIV	\$ 262,887.06	\$ 262,887.06	\$ 262,887.06
41780-78104	CONVENIO CM/002/2025, Bienes e Inmuebles Tres Picos, S.A. de C.V., Gerardo Tovar Espinosa (Santa Monica)	USO DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE, MEDIDOR E INTERCONEXION.	X	SI	112 VIV	D	8400	0	SI	SI	SI	\$ 399,709.13	\$ 399,709.13	\$ 399,709.13	\$ 399,709.13	100%	112 VIV	\$ 399,709.13	\$ 399,709.13	\$ 399,709.13
												\$ 4,396,065.39	\$ 4,396,065.39	\$ 4,396,065.39	\$ 4,396,065.39			\$ 4,396,065.39	\$ 4,396,065.39	\$ 4,396,065.39


DR. GABRIEL ARCOS ESPINOSA
GERENTE GENERAL
TITULAR DE LA ENTIDAD


C.P. RAFAELA MONTAÑO VAZQUEZ
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO
RESPONSABLE ADMINISTRATIVO


C.P. FERNANDO ANTONIO RODRIGUEZ RUIZ
SUBGERENTE FINANCIERO
RESPONSABLE FINANCIERO


M.A.I. GIL GIUSSEP GALI DIAZ
SUBGERENTE TECNICO
RESPONSABLE TECNICO

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
COM4PA
Y ALCANTARILLADO DE ALTAMIRA

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"